



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA
Stanje na dan: 02.02.2020. 22:44

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331490, DONJA LOMNICA

Broj ZK uložka: 1938

Broj zadnjeg dnevnika: Z-319/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	922/1	VUKOMERIČKA ULICA GOSPODARSKO DVORIŠTE VUKOMERIČKA ULICA TRAFO STANICA 135 VUKOMERIČKA ULICA ZGRADA VUKOMERIČKA ULICA			11251 5506 28 5717	Pripis iz uložka 944
		UKUPNO:			11251	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Primljeno: 13.studenog 2001. broj Z-3543/2001.	
2.1	Na temelju prijavnog lista od 5. srpnja 2001. broj RN 34/01 zabilježuje se da je trafostanica sagrađena na č.k. br. 922/1 upisana bez građevinske i uporabne dozvole.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 KONSTRUKTOR- INŽENJERING D.D., SPLIT, SVAČIĆEVA 4	
2.1	Zaprimljeno 05.02.2013. broj Z-560/13 Temeljem rješenja od 28. siječnja 2013. zabilježuje se na nekretninama u A, otvaranje postupka predstečajne nagodbe u registar Trgovačkog suda u Splitu.	ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 11. ožujka 2003. broj Z-949/2003. Na temelju Ugovora o zasnivanju založnog prava od 13. veljače 2003. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine od desetmilijuna kuna uvećano za sve kamate, naknade i troškove prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2	10.000.000,00 KN	
2.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	<p>Primljeno: 24. lipnja 2003. broj Z-2521/2003.</p> <p>Na temelju Ugovora o založnom pravu od 13. lipnja 2003. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja kredita od dvjestodevedesetšestisuća eura u kunskoj protuvrijednosti uvećano za sve kamate, naknade i troškove prema Ugovoru, za korist:</p> <p>ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2</p>	296.000,00 EUR	
3.			
3.1	<p>Primljeno 02. lipnja 2005., broj Z-2721/2005.</p> <p>Na temelju ugovora o založnom pravu od 30. svibnja 2005. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine od milijundevetstotisuća eura u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan vraćanja kredita, uvećano za sve kamate, naknade i troškove, za korist:</p> <p>ZAGREBAČKA BANKA D.D. , ZAGREB, PAROMLINSKA 2</p>	1.900.000,00 EUR	
4.			
4.1	<p>Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07</p> <p>Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od četiri milijuna dvjestočetdesetdevetstisućačetristo jedan i 86/100 eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist:</p> <p>ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2</p>	4.249.401,86 EUR	GLAVNA HIPOTEKA
5.			
5.1	<p>Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07</p> <p>Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je u z.k.ul.br.1484, 570 i 1548 k.o. Gradići upisana sporedna hipoteka.</p>		ZABILJEŽBA
5.2	<p>Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11</p> <p>Na temelju ovosudnog rješenja od 5.svibnja 2011. godine i članka 147 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se da je glavna hipoteka upisana i u 944 k.o.Donja Lomnica.</p>		ZABILJEŽBA
6.			
6.1	<p>Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07</p> <p>Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od jedan milijun sedamstočetdesetjedna tisuća petstopešdeset i 13/100 eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist:</p> <p>ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2</p>	1.741.558,13 EUR	GLAVNA HIPOTEKA
7.			
7.1	<p>Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07</p> <p>Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je u z.k.ul.br. 1484,570 i 1548 k.o. Gradići upisana sporedna hipoteka.</p>		ZABILJEŽBA
7.2	<p>Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11</p> <p>Na temelju ovosudnog rješenja od 5.svibnja 2011. godine i članka 147 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se da je glavna hipoteka upisana i u 944 k.o.Donja Lomnica.</p>		ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
15.1	Zaprimljeno 20.04.2010. broj Z-1830/10	1.700.000,00 EUR	
	<p>Na temelju ugovora o založnim pravima od 24.ožujka 2010. javnobilježnički solemniziranog pod OV-2655/10 uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.700.000,00 EUR (jedanmilionsedamstotisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti, te svih eventualnih dodataka navedenom ugovoru, zajedno sa redovnom kamatom koja se obračunava po kamatnoj stopi koja je jednaka zbroju (i) referentne stope ("RS") (minimalno 0,65%) i marže od 6.60% godišnje, promjenjiva koja trenutno iznosi 7.25% i ostalih uvjeta iz citiranog ugovora, za korist:</p>		
15.3	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020		na 15.1, 15.2
	<p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ</p>		
16.			
16.1	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11	90.000.000,00 KN	GLAVNA HIPOTEKA
	<p>Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 90.000.000,00 kn (devedeset miliona kuna) sa ugovorenim kamatom po dospijeću u iznosu od 17% godišnje, promjenjiva, uz sve ostale odredbe koje proizlaze iz citiranog ugovora, za korist:</p>		
16.2	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11		ZABILJEŽBA
	<p>Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. godine zabilježuje se da se sporedne hipoteke nalaze u z. k.ul.1484, 1548, 1695 i 570 k.o.Gradići.</p>		
16.4	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020		na 16.1, 16.3
	<p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ</p>		
17.			
17.1	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11	70.000.000,00 KN	GLAVNA HIPOTEKA
	<p>Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 70.000.000,00 kn (sedamdeset miliona kuna) sa ugovorenim kamatom po dospijeću u iznosu od 17% godišnje, promjenjiva, uz sve ostale odredbe koje proizlaze iz citiranog ugovora, za korist:</p>		
17.2	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11		ZABILJEŽBA
	<p>Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. godine zabilježuje se da se sporedne hipoteke nalaze u z. k.ul.1484, 1548, 1695 i 570 k.o.Gradići.</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.			
8.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od trimilijuna petstotritisućedvjesto pedestosa i 12/100 eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2	3.503.258,12 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
9.			
9.3	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je glavna hipoteka upisana u z.k.ul. 944 k.o. Donja Lomnica, a sporedne u z.k.ul. 1484,1548 i 570 k.o. Gradići.		ZABILJEŽBA
10.			
10.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od trimilijuna četrstoosamdesetosamtuća četrstošezdeset tjeđan i 80/100 eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2	3.488.461,80 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
11.			
11.3	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je glavna hipoteka upisana u z.k.ul. 944 k.o. Donja Lomnica, a sporedne u z.k.ul. 1484,1548 i 570 k.o. Gradići.		ZABILJEŽBA
14.			
14.1	Zaprimljeno 20.04.2010. broj Z-1830/10 Na temelju ugovora o založnim pravima od 24.ožujka 2010. javnobilježnički solemniziranog pod OV-2655/10 uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.350.000,00 EUR (jedanmilijontristopedesettisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti, te svih eventualnih dodataka navedenom ugovoru, zajedno sa redovnom kamatom koja se obračunava po kamatnoj stopi koja je jednaka zbroju (i) referentne stope ("RS") (minimalno 0,65%) i marže od 6.60% godišnje, promjenjiva koja trenutno iznosi 7.25% i ostalih uvjeta iz citiranog ugovora, za korist:	1.350.000,00 EUR	
14.3	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 14.1, 14.2
15.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
17.4	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 17.1, 17.3

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.02.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA
Stanje na dan: 02.02.2020. 22:44

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331490, DONJA LOMNICA

Broj ZK uložka: 944

Broj zadnjeg dnevnika: Z-319/2020
Aktivne plombe: Z-690/2020

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	922/6	GOSPODARSKO DVORIŠTE VUKOMERIČKA ULICA			99	
2.	922/7	GOSPODARSKO DVORIŠTE VUKOMERIČKA ULICA			66	
		UKUPNO:			165	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1	
	JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI	
	REPUBLIKA HRVATSKA - upravlja HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O., OIB: 57500462912, ULICA STJEPANA ŠIROLE 4, 10000 ZAGREB	
2.3	Zaprimljeno 18.02.2014.g. pod brojem Z-860/2014	ZABILJEŽBA
	Prvenstveni red upisa: Z-560/2013	
	ZABILJEŽBA	
	Zaprimljeno 05.02.2013. broj Z-560/13	
	Temeljem rješenja od 28. siječnja 2013. zabilježuje se na nekretninama u A, otvaranje postupka predstečajne nagodbe u registar Trgovačkog suda u Splitu.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 11. ožujka 2003. broj Z-949/2003.	10.000.000,00 KN	
	Na temelju Ugovora o zasnivanju založnog prava od 13. veljače 2003. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine od desetmilijuna kuna uvećano za sve kamate, naknade i troškove prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2		
2.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	<p>Primljeno: 24. lipnja 2003. broj Z-2521/2003.</p> <p>Na temelju Ugovora o založnom pravu od 13. lipnja 2003. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, radi osiguranja kredita od dvjestodevedesetšestisuća eura u kunskoj protuvrijednosti uvećano za sve kamate, naknade i troškove prema Ugovoru, za korist:</p> <p>ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2</p>	296.000,00 EUR	
3.			
3.1	<p>Primljeno 02. lipnja 2005., broj Z-2721/2005.</p> <p>Na temelju ugovora o založnom pravu od 30. svibnja 2005. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine od milijundevetstotisuća eura u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan vraćanja kredita, uvećano za sve kamate, naknade i troškove, za korist:</p> <p>ZAGREBAČKA BANKA D.D. , ZAGREB, PAROMLINSKA 2</p>	1.900.000,00 EUR	
4.			
4.1	<p>Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07</p> <p>Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od četiri milijuna dvjestočetrestdevetstisućčetristo jedan i 86/100 eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist:</p> <p>ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2</p>	4.249.401,86 EUR	GLAVNA HIPOTEKA
5.			
5.1	<p>Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07</p> <p>Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je u z.k.ul.br.1484, 570 i 1548 k.o. Gradići upisana sporedna hipoteka.</p>		ZABILJEŽBA
5.2	<p>Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11</p> <p>Na temelju ovosudnog rješenja od 5.svibnja 2011. godine i članka 147 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se da je glavna hipoteka Z-1940/07 upisana i u 1938 k. o.Donja Lomnica.</p>		ZABILJEŽBA
6.			
6.1	<p>Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07</p> <p>Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od jedan milijun sedamstočetrestjedna tisuća petstopedesetosam i 13/100 eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist:</p> <p>ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2</p>	1.741.558,13 EUR	GLAVNA HIPOTEKA
7.			
7.1	<p>Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07</p> <p>Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je u z.k.ul.br. 1484,570 i 1548 k.o. Gradići upisana sporedna hipoteka.</p>		ZABILJEŽBA
7.2	<p>Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11</p> <p>Na temelju ovosudnog rješenja od 5.svibnja 2011. godine i članka 147 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se da je glavna hipoteka Z-1940/07 upisana i u 1938 k. o.Donja Lomnica.</p>		ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.			
8.3	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od trimilijuna petstotritisućedvjesto pedestosa i 12/100 eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	3.503.258,12 EUR	GLAVNA HIPOTEKA
9.			
9.5	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da su sporedne hipoteke upisane u z.k.ul. 1548, 1484 i 570 k.o. Gradići i z.k.ul. 1938 k.o. Donja Lomnica.		ZABILJEŽBA
10.			
10.3	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od trimilijuna četrstoosamdesetosamtisuća četrstošezdeset tjedan i 80/100 eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	3.488.461,80 EUR	GLAVNA HIPOTEKA
11.			
11.2	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ovosudnog rješenja od 5.svibnja 2011. godine i članka 147 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se da je sporedna hipoteka Z-1940/07 upisana u 1938 k. o.Donja Lomnica.		ZABILJEŽBA
11.4	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da su sporedne hipoteke upisane u z.k.ul. 1548, 1484 i 570 k.o. Gradići.		ZABILJEŽBA
14.			
14.1	Zaprimljeno 20.04.2010. broj Z-1830/10 Na temelju ugovora o založnim pravima od 24.ožujka 2010. javnobilježnički solemniziranog pod OV-2655/10 uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.350.000,00 EUR (jedanmilijontristopedesettisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti, te svih eventualnih dodataka navedenom ugovoru, zajedno sa redovnom kamatom koja se obračunava po kamatnoj stopi koja je jednaka zbroju (i) referentne stope ("RS") (minimalno 0,65%) i marže od 6.60% godišnje, promjenjiva koja trenutno iznosi 7.25% i ostalih uvjeta iz citiranog ugovora, za korist:	1.350.000,00 EUR	
14.3	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 14.1, 14.2
15.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
15.1	Zaprimljeno 20.04.2010. broj Z-1830/10 Na temelju ugovora o založnim pravima od 24.ožujka 2010. javnobilježnički solemniziranog pod OV-2655/10 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.700.000,00 EUR (jedanmilionsedamstotisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti, te svih eventualnih dodataka navedenom ugovoru, zajedno sa redovnom kamatom koja se obračunava po kamatnoj stopi koja je jednaka zbroju (i) referentne stope ("RS") (minimalno 0,65%) i marže od 6.60% godišnje, promjenjiva koja trenutno iznosi 7.25% i ostalih uvjeta iz citiranog ugovora, za korist:	1.700.000,00 EUR	
15.3	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 15.1, 15.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.02.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA
Stanje na dan: 02.02.2020. 22:44

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331554, GRADIĆI

Broj ZK uložka: 1484

Broj zadnjeg dnevnika: Z-319/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	380/12	PAŠNJAK MAJEVICE			11217	
2.	380/15	PAŠNJAK MAJEVICE			4292	
3.	380/18	PAŠNJAK MAJEVICE			111	
		UKUPNO:			15620	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 KONSTRUKTOR-INŽENJERING D.D., SPLIT, SVAČIČEVA 4		
3.1	Zaprimljeno 05.02.2013. broj Z-560/13 Temeljem rješenja od 28. siječnja 2013. zabilježuje se na nekretninama u A, otvaranje postupka predstečajne nagodbe u registar Trgovačkog suda u Splitu.	ZABILJEŽBA
1.2	Zaprimljeno 20.11.2017.g. pod brojem Z-10323/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL.BR.ST-1196/2016 16.11.2017, na č.k.br. 380/12 i 380/15	na 1 (1.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od jedan milijun osamstošezdesetpettisuća eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2	1.865.000,00 EUR	GLAVNA HIPOTEKA
2.			
2.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je u z.k.ul.br. 570 i 1548 k.o. Gradići upisana sporedna hipoteka.		ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od četiri milijuna dvjestočetdesetdevettisućačetristo jedan i 86/100 eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2	4.249.401,86 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
4.			
4.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je u z.k.ul.br. 570 i 1548 k.o. Gradići upisana sporedna hipoteka, a u z.k.ul.br. 944 k.o. Donja Lomnica glavna hipoteka.		ZABILJEŽBA
5.			
5.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od jedan milijun sedamstočetdesetjedna tisuća petstopedesetosam i 13/100 eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2	1.741.558,13 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
6.			
6.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je u z.k.ul.br. 570 i 1548 k.o. Gradići upisana sporedna hipoteka, a u z.k.ul.br. 944 k.o. Donja Lomnica glavna hipoteka.		ZABILJEŽBA
7.			
7.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od trimilijuna petstotritisućedvjesto pedestosam i 12/100 eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2	3.503.258,12 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
8.			
8.3	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je glavna hipoteka upisana u z.k.ul. 944 k.o. Donja Lomnica, a sporedne u z.k.ul. 1548 i 570 k.o. Gradići i z.k.ul. 1938 k.o. Donja Lomnica.		ZABILJEŽBA
9.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od trimilijuna četrstoosamdesetosamtisuća četrstošezdeset tjeđan i 80/100 eura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2	3.488.461,80 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
10.			
10.3	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je glavna hipoteka upisana u z.k.ul. 944 k.o. Donja Lomnica, a sporedne u z.k.ul. 1548 i 570 k.o. Gradići i z.k.ul. 1938 k.o. Donja Lomnica.		ZABILJEŽBA
13.			
13.1	Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10 Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi iznosa od 8.000.000,00 USD, odobrenog za poslovno financiranje potreba u obrtnim sredstvima, zajedno sa redovnom kamatom koja se obračunava po kamatnoj stopi koja je jednaka zbroju referentne stope (minimalno 0,65 % marže od 6,60% godišnje promjenjiva, s time da se referentna stopa utvrđuje u visini tromjesečnog EURIBOR-a koji je u primjeni na prvi dan kamatnog razdoblja, te svim troškovima i odredbama koje prizlaze iz ugovora, za korist:	8.000.000,00 USD	GLAVNA HIPOTEKA
13.2	Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10 Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. zabilježuje se zajednička hipoteka upisana u z.k. ul. 1548 k.o. Gradići i u z.k. ul. 570 k.o. Gradići kao sporedna hipoteka.		ZABILJEŽBA
13.4	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 13.1, 13.3
14.			
14.1	Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10 Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi iznosa od 4.000.000,00 EUR-a , te svih eventualnih dodataka navedenom ugovoru , zajedno sa redovnom kamatom koja se obračunava po kamatnoj stopi koja je jednaka zbroju referentne stope i marže od 4,00 % , godišnje , promjenjiva s time da se referentna stopa utvrđuje u visini tromjesečnog EURIBOR-a koji je u primjeni na prvi dan kamatnog razdoblja, te svim ostalim odredbama i troškovima koji proizlaze iz ugovora, za korist :	4.000.000,00 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
14.2	Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10 Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. zabilježuje se zajednička hipoteka upisana u z.k. ul. 1548 k.o. Gradići kao sporedna hipoteka i u z.k. ul. 570 k.o. Gradići kao sporedna hipoteka.		ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14.4	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 14.1, 14.3
15.			
15.1	Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10 Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u A radiiiznosa od 14.313.499,53 QAR (katarskih rijala), naknada je je promjenjiva a određuje se prema odluci o tarifi naknada Zagrebačke banke d.d. važećoj na dan obračuna, u slučaju kašnjenja s plaćanjem naknade, vjerovnik će na iznos dospjele, a nenaplaćene naknade obračunati kamatu po dospjeću sukladno svakodobno važećoj odluci o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d., te svim ostalim troškovima i odredbama koje proizlaze iz ugovora, za korist:		SPOREDNA HIPOTEKA
15.3	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 15.1, 15.2
16.			
16.1	Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10 Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. zabilježuje se sporedna hipoteka upisana u z.k. ul. 570 i z.k. ul. 1548 k.o. Gradići		ZABILJEŽBA
17.			
17.1	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 90.000.000,00 kn (devedeset miliona kuna) sa ugovorenom kamatom po dospjeću u iznosu od 17% godišnje, promjenjiva, uz sve ostale odredbe koje proizlaze iz citiranog ugovora, za korist:	90.000.000,00 KN	SPOREDNA HIPOTEKA
17.2	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. godine zabilježuje se da se glavna hipoteka nalazi u z.k.ul. 1938 k.o.Donja Lomnica.		ZABILJEŽBA
17.3	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. godine zabilježuje se da se sporedne hipoteke nalaze u z. k.ul.1548, 1695 i 570 k.o.Gradići.		ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
17.5	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 17.1, 17.4
18.			
18.1	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 70.000.000,00 kn (sedamdeset miliona kuna) sa ugovorenom kamatom po dospeljeću u iznosu od 17% godišnje, promjenjiva, uz sve ostale odredbe koje proizlaze iz citiranog ugovora, za korist:	70.000.000,00 KN	SPOREDNA HIPOTEKA
18.2	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. godine zabilježuje se da se glavna hipoteka nalazi u z.k.ul. 1938 k.o.Donja Lomnica.		ZABILJEŽBA
18.3	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. godine zabilježuje se da se sporedne hipoteke nalaze u z. k.ul.1548, 1695 i 570 k.o.Gradići.		ZABILJEŽBA
18.5	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 18.1, 18.4

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.02.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA
Stanje na dan: 02.02.2020. 22:44

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331554, GRADIĆI

Broj ZK uložka: 1695

Broj zadnjeg dnevnika: Z-319/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	380/16	GOSPODARSKO DVORIŠTE U VUKOMERIČKOJ ULICI			2	
		UKUPNO:			2	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1544/10000 GEOTEHNIKA-INŽENJERING D.O.O., OIB: 44124262642, ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1		
2.1	Zaprimljeno 28.03.2013. broj Z-1549/13. Na temelju rješenja Financijske agencije, Nagodbenog Vijeća Kl.:UP-I/110/07/12-01/1087, Ur.br.:04-06-13-1087-27 od 26. ožujka 2013. godine zabilježuje se na suvlasničkom dijelu Geotehnika-Inženjering d.o. o., iz Zagreba, Janka Rakuše 1 u A otvaranje postupka predstečajne nagodbe dana 26.03.2013.g.	ZABILJEŽBA
2. Suvlasnički dio: 3156/10000 CI-MED D.O.O., ZAGREB, TRG DRAŽENA PETROVIĆA 3		
2.1	Zaprimljeno 20.07.2009. broj Z-3774/09. Na temelju ovosudnog rješenja od 23. srpnja 2009. godine broj Z-3774/2009. zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja Geotehnika-Inženjering d.o.o., iz Zagreba, Janka Rakuše 1 radi upisa promjene titulara vlasništva na nekretninama u A, i to na suvlasničkom dijelu CI-MED d.o.o., iz Zagreba, Trg Dražena Petrovića 3 u 3156/10000 dijela.	ZABILJEŽBA
3. Suvlasnički dio: 3559/10000 ASTRA INTERNATIONAL D.D., ZAGREB, BUDMANIJEVA 5		
2.1	Zaprimljeno 18.04.2013. broj Z-1859/13 Temeljem rješenja Financijske agencije, Nagodbenog Vijeća HR05, Klasa UP-I/110/07/13-01/3241, Ur. broj:04-06-13-3241-11 od 12.travnja 2013. zabilježuje se postupak otvaranja predstečajne nagodbe.	ZABILJEŽBA
3.1	Zaprimljeno 12.03.2014.g. pod brojem Z-1237/2014 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. 66 ST-2109/13. 05.03.2014, OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA.	na 3 (1.1)
3.2	Zaprimljeno 01.12.2014.g. pod brojem Z-5022/2014 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 66 ST-2109/13 26.11.2014, rješenja o prodaji nekretnina u A, i to č.k.br. 380/19.	na 3 (1.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.4	Zaprimljeno 08.07.2015.g. pod brojem Z-3999/2015 ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU BROJ 66 ST-2109/13 03.07.2015	na 3 (1.1)
3.6	Zaprimljeno 25.10.2018.g. pod brojem Z-9632/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU, POSLOVNI BROJ ST-2109/13-187 22.10.2018, rješenja o prodaji nekretnina.	na 3 (1.1)
4. Suvlasnički dio: 1741/10000 KONSTRUKTOR-INŽENJERING D.D., SPLIT, SVAČIĆEVA 4		
2.1	Zaprimljeno 05.02.2013. broj Z-560/13 Temeljem rješenja od 28. siječnja 2013. zabilježuje se na dijelu nekretnina Konstruktor-inženjering d.d. u A, otvaranje postupka predstečajne nagodbe u registar Trgovačkog suda u Splitu.	ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 1 (1544/10000)			
1.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od trimilijuna petstotritisućedvjesto pedestosa i 12/100 eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	3.503.258,12 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
1.2	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1813 k.o GRADIĆI		na 1.1
2. Na suvlasnički dio: 1 (1544/10000)			
2.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je u z.k.ul.br. 1481,570 i 1484 k.o. Gradići i z.k.ul.br. 944 k.o. Donja Lomnica upisana sporedna hipoteka, a u z.k.ul.br. 1447 k.o. Gradići glavna hipoteka.		ZABILJEŽBA
3. Na suvlasnički dio: 1 (1544/10000)			
3.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od trimilijuna četristoosamdesetsamtisuća četristošećezese tjeđan i 80/100 eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	3.488.461,80 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
3.2	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1813 k.o GRADIĆI		na 3.1
4. Na suvlasnički dio: 1 (1544/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je u z.k.ul.br. 1481,570 i 1484 k.o. Gradići i z.k.ul.br. 944 k.o. Donja Lomnica upisana sporedna hipoteka, a u z.k.ul.br. 1447 k.o. Gradići glavna hipoteka.		ZABILJEŽBA
3. Na suvlasnički dio: 3 (3559/10000)			
3.1	Zaprimljeno 20.10.2010. broj Z-4558/10 Temeljem ugovora o međusobnom poslovnom odnosu sa Sporazumom o zasnivanju založnog prava - hipoteke na nekretninama od 18.listopada 2010. javnobilježnički solemniziranog pod OV-15814/10 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A radi osiguranja tražbine u iznosu od 3.945.502,97 EUR (trimilionadevetstočetdesetpetstodva eura i devedesetsedamcenti) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a za EUR na dan plaćanja, uvećano za kamate, naknade i druge troškove i ostalih uvjeta iz citiranog ugovora za korist: CROATIA BANKA D.D., OIB: 32247795989, ZAGREB, KVATERNIKOV TRG 9	3.945.502,97 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
3.2	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1813 k.o GRADIĆI		na 3.1
4. Na suvlasnički dio: 3 (3559/10000)			
4.1	Zaprimljeno 20.10.2010. broj Z-4558/10 Temeljem ugovora o međusobnom poslovnom odnosu sa Sporazumom o zasnivanju založnog prava - hipoteke na nekretninama od 18.listopada 2010. javnobilježnički solemniziranog pod OV-15814/10 zabilježuje se zajednička hipoteka upisana u z.k.ul1446 k.o.ista kao glavna i u z.k.ul.1449 k.o.ista upisana kao sporedna hipoteka		ZABILJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
1.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od jedanmilijun osamstošezdesetpetstisuća eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	1.865.000,00 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
1.2	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1813 k.o GRADIĆI		na 1.1
2. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
2.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je u z.k.ul.br. 570 k.o. Gradići upisana sporedna hipoteka, a u z.k.ul.br. 1484 k.o. Gradići glavna hipoteka.		ZABILJEŽBA
3. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
3.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od četiri milijuna dvjestočetdesetdevettisućačetristo jedan i 86/100 eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	4.249.401,86 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.2	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1813 k.o GRADIĆI		na 3.1
4. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
4.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je u z.k.ul.br. 570 i 1484 k.o. Gradići upisana sporedna hipoteka, a u z.k.ul.br. 944 k.o. Donja Lomnica glavna hipoteka.		ZABILJEŽBA
5. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
5.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od jedan milijun sedamstočetdesetjedna tisuća petstopedesetosam i 13/100 eura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	1.741.558,13 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
5.2	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1813 k.o GRADIĆI		na 5.1
6. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
6.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je u z.k.ul.br. 570 i 1484 k.o. Gradići upisana sporedna hipoteka, a u z.k.ul.br. 944 k.o. Donja Lomnica glavna hipoteka.		ZABILJEŽBA
7. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
7.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od trimilijuna petstotritisućedvjesto pedestosam i 12/100 eura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	3.503.258,12 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
7.2	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1813 k.o GRADIĆI		na 7.1
8. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
8.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je u z.k.ul.br. 1481,570 i 1484 k.o. Gradići i u z.k.ul.br. 944 k.o. Donja Lomnica upisana sporedna hipoteka, a u z.k.ul.br. 1447 k.o. Gradići glavna hipoteka.		ZABILJEŽBA
9. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
9.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od trimilijuna četrstoosamdesetosamtisuća četrstošezdese tjedan i 80/100 eura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist:	3.488.461,80 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2			
9.2	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015		na 9.1
	ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1813 k.o GRADIĆI		
10. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
10.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07		ZABILJEŽBA
	Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je u z.k.ul.br. 1481,570 i 1484 k.o. Gradići i z.k.ul.br. 944 k.o. Donja Lomnica upisana sporedna hipoteka, a u z.k.ul.br. 1447 k.o. Gradići glavna hipoteka.		
13. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
13.1	Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10	8.000.000,00 USD	SPOREDNA HIPOTEKA
	Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, radi iznosa od 8.000.000,00 USD, odobrenog za poslovno financiranje potreba u obrtnim sredstvima, zajedno sa redovnom kamatom koja se obračunava po kamatnoj stopi koja je jednaka zbroju referentne stope (minimalno 0,65 % marže od 6,60% godišnje promjenjiva, s time da se referentna stopa utvrđuje u visini tromjesečnog EURIBOR-a koji je u primjeni na prvi dan kamatnog razdoblja, te svim troškovima i odredbama koje prizlaze iz ugovora, za korist:		
13.2	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015		na 13.1
	ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1813 k.o GRADIĆI		
13.4	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020		na 13.1, 13.3
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		
14. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
14.1	Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10		ZABILJEŽBA
	Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. zabilježuje se glavna hipoteka upisana u z.k. ul. 1484 k.o. Gradići i sporedna hipoteka upisana u z.k. ul. 570 k. o. Gradići		
15. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
15.1	Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10	4.000.000,00 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
	Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, radi iznosa od 4.000.000,00 EUR-a, te svih eventualnih dodataka navedenom ugovoru, zajedno sa redovnom kamatom koja se obračunava po kamatnoj stopi koja je jednaka zbroju referentne stope i marže od 4,00 %, godišnje, promjenjiva s time da se referentna stopa utvrđuje u visini tromjesečnog EURIBOR-a koji je u primjeni na prvi dan kamatnog razdoblja, te svim ostalim odredbama i troškovima koji proizlaze iz ugovora, za korist:		
15.2	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015		na 15.1
	ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1813 k.o GRADIĆI		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
15.4	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 15.1, 15.3
16. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
16.1	Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10 Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. zabilježuje se glavna hipoteka upisana u z.k. ul. 1484 k.o. Gradići i sporedna hipoteka upisana u z.k. ul. 570 k. o. Gradići		ZABILJEŽBA
17. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
17.1	Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10 Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A radiiiznosa od 14.313.499,53 QAR (katarskih rijala), naknada je je promjenjiva a određuje se prema odluci o tarifi naknada Zagrebačke banke d.d. važećoj na dan obračuna, u slučaju kašnjenja s plaćanjem naknade, vjerovnik će na iznos dospjele, a nenaplaćene naknade obračunati kamatu po dospjeću sukladno svakodobno važećoj odluci o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d., te svim ostalim troškovima i odredbama koje proizlaze iz ugovora, za korist:		SPOREDNA HIPOTEKA
17.2	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1813 k.o GRADIĆI		na 17.1
17.4	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 17.1, 17.3
18. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
18.1	Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10 Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. zabilježuje se glavna hipoteka upisana u z.k. ul. 1484 k.o. Gradići i sporedna hipoteka upisana u z.k. ul. 570 k. o. Gradići		ZABILJEŽBA
19. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
19.1	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 90.000.000,00 kn (devedeset miliona kuna) sa ugovorenom kamatom po dospjeću u iznosu od 17% godišnje, promjenjiva, uz sve ostale odredbe koje proizlaze iz citiranog ugovora, za korist:	90.000.000,00 KN	SPOREDNA HIPOTEKA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 331554, GRADIĆI

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 1695

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
19.2	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. godine zabilježuje se da se glavna hipoteka nalazi u z.k.ul. 1938 k.o.Donja Lomnica.		ZABILJEŽBA
19.3	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. godine zabilježuje se da se sporedne hipoteke nalaze u z. k.ul.1484, 1548 i 570 k.o.Gradići.		ZABILJEŽBA
19.4	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1813 k.o GRADIĆI		na 19.1
19.6	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 19.1, 19.5
20. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
20.1	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 70.000.000,00 kn (sedamdeset miliona kuna) sa ugovorenim kamatom po dospeljeću u iznosu od 17% godišnje, promjenjiva, uz sve ostale odredbe koje proizlaze iz citiranog ugovora, za korist:	70.000.000,00 KN	SPOREDNA HIPOTEKA
20.2	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. godine zabilježuje se da se glavna hipoteka nalazi u z.k.ul. 1938 k.o.Donja Lomnica.		ZABILJEŽBA
20.3	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. godine zabilježuje se da se sporedne hipoteke nalaze u z. k.ul.1484, 1548 i 570 k.o.Gradići.		ZABILJEŽBA
20.4	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1813 k.o GRADIĆI		na 20.1
20.6	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 20.1, 20.5

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.02.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA
Stanje na dan: 02.02.2020. 22:44

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331554, GRADIĆI

Broj ZK uložka: 1813

Broj zadnjeg dnevnika: Z-319/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	380/1	U VUKOMERIČKOJ ULICI GOSPODARSKO DVORIŠTE U VUKOMERIČKOJ ULICI 5 ZGRADA U VUKOMERIČKOJ ULICI			23680 23366 314	
2.	380/19	GOSPODARSKO DVORIŠTE U VUKOMERIČKOJ ULICI			32	
		UKUPNO:			23712	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 3156/10000 CI-MED D.O.O., ZAGREB, TRG DRAŽENA PETROVIĆA 3		
4. Suvlasnički dio: 1741/10000 KONSTRUKTOR-INŽENJERING D.D., SPLIT, SVAČIĆEVA 4		
4.1	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 Prvenstveni red upisa: Z-560/2013 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 05.02.2013. broj Z-560/13 Temeljem rješenja od 28. siječnja 2013. zabilježuje se na dijelu nekretnina Konstruktor-inženjering d.d. u A, otvaranje postupka predstečajne nagodbe u registar Trgovačkog suda u Splitu.	ZABILJEŽBA
4.3	Zaprimljeno 20.11.2017.g. pod brojem Z-10323/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL.BR.ST-1196/2016 16.11.2017, na č.k.br. 380/1	na 4 (4.2)
7. Suvlasnički dio: 1779/10000 FIŠER PROSTOR D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 02849767559, BUZINSKI PRILAZ 21, BUZIN 10010 ZAGREB-SLOBOŠTINA		
7.2	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-3999/2015 ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU BROJ 66 ST-2109/13 03.07.2015	na 3 (3.2)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
8. Suvlasnički dio: 1780/10000		
ZONA FIŠER D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 85597722297, BUZINSKI PRILAZ 21, BUZIN 10010 ZAGREB-SLOBOŠTINA		
8.2	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-3999/2015 ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU BROJ 66 ST-2109/13 03.07.2015	na 3 (3.2)
9. Suvlasnički dio: 772/10000		
FIŠER PROSTOR D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 02849767559, BUZINSKI PRILAZ 21, BUZIN 10010 ZAGREB-SLOBOŠTINA		
10. Suvlasnički dio: 772/10000		
ZONA FIŠER D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 85597722297, BUZINSKI PRILAZ 21, BUZIN 10010 ZAGREB-SLOBOŠTINA		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 Prvenstveni red upisa: Z-4558/2010 ZABILJEŽBA Primljeno 19.lipnja 1998. broj Z-1797/98. Na temelju prijavnog lista od 14.svibnja 1998., Rješenja od 1.srpnja 1971. broj UP-02-405/1-71, Dopunskog Rješenja broj UP/I-02-405/2-1971, od 29.svibnja 1972. zabilježuje se da je trafostanica, sagrađena na č.k.br.380/1, upisana bez uporabne dozvole.		ZABILJEŽBA
6. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
6.1	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 Prvenstveni red upisa: Z-4558/2010 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od jedanmilijun osamstošezdesetpettisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	1.865.000,00 EUR	Sporedni uložak
6.2	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 1695 k.o GRADIĆI		na 6.1
7. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 Prvenstveni red upisa: Z-4558/2010 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je u z.k.ul.br. 570 k.o. Gradići upisana sporedna hipoteka, a u z.k.ul.br. 1484 k.o. Gradići glavna hipoteka.		ZABILJEŽBA
8. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
8.1	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 Prvenstveni red upisa: Z-4558/2010 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od četiri milijuna dvjestočetrestdevetstisućčetristo jedan i 86/100 eura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	4.249.401,86 EUR	Sporedni uložak
8.2	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 1695 k.o GRADIĆI		na 8.1
9. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
9.1	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 Prvenstveni red upisa: Z-4558/2010 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je u z.k.ul.br. 570 i 1484 k.o. Gradići upisana sporedna hipoteka, a u z.k.ul.br. 944 k.o. Donja Lomnica glavna hipoteka.		ZABILJEŽBA
10. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
10.1	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 Prvenstveni red upisa: Z-4558/2010 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od jedan milijun sedamstočetrestjedna tisuća petstopedesetosam i 13/100 eura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	1.741.558,13 EUR	Sporedni uložak

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.2	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 1695 k.o GRADIĆI		na 10.1
11. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
11.1	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 Prvenstveni red upisa: Z-4558/2010 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je u z.k.ul.br. 570 i 1484 k.o. Gradići upisana sporedna hipoteka, a u z.k.ul.br. 944 k.o. Donja Lomnica glavna hipoteka.		ZABILJEŽBA
12. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
12.1	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 Prvenstveni red upisa: Z-4558/2010 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od trimilijuna petstotritisućedvjesto pedestosa i 12/100 eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	3.503.258,12 EUR	Sporedni uložak
12.2	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 1695 k.o GRADIĆI		na 12.1
13. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
13.1	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 Prvenstveni red upisa: Z-4558/2010 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je u z.k.ul.br. 1481,570 i 1484 k.o. Gradići i u z.k.ul.br. 944 k.o. Donja Lomnica upisana sporedna hipoteka, a u z.k.ul.br. 1447 k.o. Gradići glavna hipoteka.		ZABILJEŽBA
14. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14.1	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 Prvenstveni red upisa: Z-4558/2010 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od trimilijuna četrstoosamdesetosamtisuća četrstošezdeset tjeđan i 80/100 eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	3.488.461,80 EUR	Sporedni uložak
14.2	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 1695 k.o GRADIĆI		na 14.1
15. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
15.1	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 Prvenstveni red upisa: Z-4558/2010 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je u z.k.ul.br. 1481,570 i 1484 k.o. Gradići i z.k.ul.br. 944 k.o. Donja Lomnica upisana sporedna hipoteka, a u z.k.ul.br. 1447 k.o. Gradići glavna hipoteka.		ZABILJEŽBA
16. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
16.1	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 Prvenstveni red upisa: Z-4558/2010 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10 Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi iznosa od 8.000.000,00 USD, odobrenog za poslovno financiranje potreba u obrtnim sredstvima, zajedno sa redovnom kamatom koja se obračunava po kamatnoj stopi koja je jednaka zbroju referentne stope (minimalno 0,65 %i marže od 6,60% godišnje promjenjiva, s time da se referentna stopa utvrđuje u visini tromjesečnog EURIBOR-a koji je u primjeni na prvi dan kamatnog razdoblja, te svim troškovima i odredbama koje prizlaze iz ugovora, za korist:	8.000.000,00 USD	Sporedni uložak
16.2	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 1695 k.o GRADIĆI		na 16.1
16.4	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 16.1, 16.3

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
17. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
17.1	<p>Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-4558/2010</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10</p> <p>Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. zabilježuje se glavna hipoteka upisana u z.k. ul. 1484 k.o. Gradići i sporedna hipoteka upisana u z.k. ul. 570 k. o. Gradići</p>		ZABILJEŽBA
18. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
18.1	<p>Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-4558/2010</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO</p> <p>Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10</p> <p>Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, radi iznosa od 4.000.000,00 EUR-a , te svih eventualnih dodataka navedenom ugovoru , zajedno sa redovnom kamatom koja se obračunava po kamatnoj stopi koja je jednaka zbroju referentne stope i marže od 4,00 %, godišnje , promjenjiva s time da se referentna stopa utvrđuje u visini tromjesečnog EURIBOR-a koji je u primjeni na prvi dan kamatnog razdoblja, te svim ostalim odredbama i troškovima koji proizlaze iz ugovora, za korist :</p>	4.000.000,00 EUR	Sporedni uložak
18.2	<p>Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015</p> <p>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 1695 k.o GRADIĆI</p>		na 18.1
18.4	<p>Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019</p> <p>INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ</p>		na 18.1, 18.3
19. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
19.1	<p>Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-4558/2010</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10</p> <p>Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. zabilježuje se glavna hipoteka upisana u z.k. ul. 1484 k.o. Gradići i sporedna hipoteka upisana u z.k. ul. 570 k. o. Gradići</p>		ZABILJEŽBA
20. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
20.1	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 Prvenstveni red upisa: Z-4558/2010 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10 Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A radiznosa od 14.313.499,53 QAR (katarskih rijala), naknada je je promjenjiva a određuje se prema odluci o tarifi naknada Zagrebačke banke d.d. važećoj na dan obračuna, u slučaju kašnjenja s plaćanjem naknade, vjerovnik će na iznos dospjele, a nenaplaćene naknade obračunati kamatu po dospjeću sukladno svakodobno važećoj odluci o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d., te svim ostalim troškovima i odredbama koje proizlaze iz ugovora, za korist:		Sporedni uložak
20.2	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 1695 k.o GRADIĆI		na 20.1
20.4	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 20.1, 20.3
21. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
21.1	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 Prvenstveni red upisa: Z-4558/2010 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10 Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. zabilježuje se glavna hipoteka upisana u z.k. ul. 1484 k.o. Gradići i sporedna hipoteka upisana u z.k. ul. 570 k. o. Gradići		ZABILJEŽBA
22. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
22.1	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 Prvenstveni red upisa: Z-1860/2011 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 90.000.000,00 kn (devedeset miliona kuna) sa ugovorenom kamatom po dospjeću u iznosu od 17% godišnje, promjenjiva, uz sve ostale odredbe koje proizlaze iz citiranog ugovora, za korist:	90.000.000,00 KN	Sporedni uložak
22.2	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 1695 k.o GRADIĆI		na 22.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
22.3	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 Prvenstveni red upisa: Z-1860/2011 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. godine zabilježuje se da se glavna hipoteka nalazi u z.k.ul. 1938 k.o.Donja Lomnica.		ZABILJEŽBA
22.4	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 Prvenstveni red upisa: Z-1860/2011 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. godine zabilježuje se da se sporedne hipoteke nalaze u z. k.ul.1484, 1548 i 570 k.o.Gradići.		ZABILJEŽBA
22.6	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 22.1
23. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
23.1	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 Prvenstveni red upisa: Z-1860/2011 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 70.000.000,00 kn (sedamdeset miliona kuna) sa ugovorenom kamatom po dospelju u iznosu od 17% godišnje, promjenjiva, uz sve ostale odredbe koje proizlaze iz citiranog ugovora, za korist:	70.000.000,00 KN	Sporedni uložak
23.2	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 1695 k.o GRADIĆI		na 23.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
23.3	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 Prvenstveni red upisa: Z-1860/2011 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. godine zabilježuje se da se glavna hipoteka nalazi u z.k.ul. 1938 k.o.Donja Lomnica.		ZABILJEŽBA
23.4	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-7992/2015 Prvenstveni red upisa: Z-1860/2011 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. godine zabilježuje se da se sporedne hipoteke nalaze u z. k.ul.1484, 1548 i 570 k.o.Gradići.		ZABILJEŽBA
23.6	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 23.1, 23.5
26. Na suvlasnički dio: 5 (3559/10000)			
26.1	Zaprimljeno 25.02.2016.g. pod brojem Z-1785/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 10.02.2016, zalogu radi 6.800.000,00 HRK uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove i obveze koje proizlaze iz ugovora, za korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB	6.800.000,00 HRK	GLAVNA HIPOTEKA
26.2	Zaprimljeno 25.02.2016.g. pod brojem Z-1785/2016 ZABILJEŽBA, da je sporedna hipoteka upisana u z.k. ul. 1446, 1450/E-1 k.o. Gradići.		na 26.1
26.3	Zaprimljeno 25.02.2016.g. pod brojem Z-1785/2016 ZABILJEŽBA, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 10.02.2016, obveze brisanja hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma a kojim će se prema trećima učiniti vidljivim da su se dužnik i založni dužnik prema banci i založnom vjerovniku obvezali ishoditi brisanje predmetne hipoteke kad prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane te da zbog toga ne može nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 26.1
27. Na suvlasnički dio: 5 (3559/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
27.1	Zaprimljeno 25.02.2016.g. pod brojem Z-1785/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 10.02.2016, radi 657.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a za EUR, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove koji proizlaze iz ugovora o kreditu, za korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB	657.000,00 EUR	GLAVNA HIPOTEKA
27.2	Zaprimljeno 25.02.2016.g. pod brojem Z-1785/2016 ZABILJEŽBA, da je sporedna hipoteka upisana u z.k. ul. 1446, 1450/E-1 k.o. Gradići.		na 27.1
27.3	Zaprimljeno 25.02.2016.g. pod brojem Z-1785/2016 ZABILJEŽBA, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 10.02.2016, obveze brisanja hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma a kojim će se prema trećima učiniti vidljivim da su se dužnik i založni dužnik prema banci i založnom vjerovniku obvezali ishoditi brisanje predmetne hipoteke kad prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane te da zbog toga ne može nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 27.1
28. Na suvlasnički dio: 5 (3559/10000)			
28.1	Zaprimljeno 26.10.2017.g. pod brojem Z-9486/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 24.10.2017, radi 800.000,00 EUR-a prema srednjem tečaju banke, uvećano za kamate, troškove, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, naknada, poreza i takse iz sporazuma, te svim ostalim troškovima i obvezama iz sporazuma, za korist: ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB	800.000,00 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA vezano uz B 5 (5.1)
28.2	Zaprimljeno 26.10.2017.g. pod brojem Z-9486/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, u z.k. ul. 1447 k.o. Gradići		na 28.1
28.3	Zaprimljeno 26.10.2017.g. pod brojem Z-9486/2017 ZABILJEŽBA, obveze brisanja hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, a kojim će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 28.1, 28.2
29. Na suvlasnički dio: 6 (1544/10000)			
29.1	Zaprimljeno 26.10.2017.g. pod brojem Z-9486/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 24.10.2017, radi 800.000,00 EUR-a prema srednjem tečaju banke, uvećano za kamate, troškove, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, naknada, poreza i takse iz sporazuma, te svim ostalim troškovima i obvezama iz sporazuma, za korist: ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB	800.000,00 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA vezano uz B 6 (6.1)
29.2	Zaprimljeno 26.10.2017.g. pod brojem Z-9486/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, z.k. ul. 1447 k.o. Gradići		na 29.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
29.3	Zaprimljeno 26.10.2017.g. pod brojem Z-9486/2017 ZABILJEŽBA, obveze brisanja hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, a kojim će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 29.1, 29.2
30. Na suvlasnički dio: 5 (3559/10000)			
30.1	Zaprimljeno 28.01.2019.g. pod brojem Z-574/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 23.01.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od sedamstotisuća eura u kunskoj protuvrijednosti obračunato premasrednjem tečaju HNB, uvećano za kamate, troškove, ovjere, postupak uknjižbe založnog prava, naknade, poreze i takse, te prema svim ostalim odredbama iz citiranog ugovora ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB	700.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK vezano uz B 5 (5.1)
30.2	Zaprimljeno 28.01.2019.g. pod brojem Z-574/2019 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 23.01.2019, upisani u z.k.ul.br. 1446, 1447, 1450/E-1, 1449/E-1 k.o. Gradići		na 30.1
30.3	Zaprimljeno 28.01.2019.g. pod brojem Z-574/2019 ZABILJEŽBA, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 23.01.2019, da se založni dužnik obvezuje, odnosno ovlašćuje vjerovnika da moženeposretno temeljem ovog Sporazuma, bez njegove daljnje suglasnosti ili odobrenja u zemljišnim knjigama ishoditi zabilježbu obveze brisanja hipoteke koja će biti uknjižena temeljem ovog sporazuma kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnik prema vjerovniku obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kad prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane te da zbog toga ne može nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 30.1
31. Na suvlasnički dio: 6 (1544/10000)			
31.1	Zaprimljeno 28.01.2019.g. pod brojem Z-574/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 23.01.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od sedamstotisuća eura u kunskoj protuvrijednosti obračunato premasrednjem tečaju HNB, uvećano za kamate, troškove, ovjere, postupak uknjižbe založnog prava, naknade, poreze i takse, te prema svim ostalim odredbama iz citiranog ugovora ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB	700.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK vezano uz B 6 (6.1)
31.2	Zaprimljeno 28.01.2019.g. pod brojem Z-574/2019 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 23.01.2019, upisani u z.k.ul.br. 1446, 1447, 1450/E-1, 1449/E-1 k.o. Gradići		na 31.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
31.3	Zaprimljeno 28.01.2019.g. pod brojem Z-574/2019 ZABILJEŽBA, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 23.01.2019, da se založni dužnik obvezuje, odnosno ovlašćuje vjerovnika da moženeposretno temeljem ovog Sporazuma, bez njegove daljnje suglasnosti ili odobrenja u zemljišnim knjigama ishoditi zabilježbu obveze brisanja hipoteke koja će biti uknjižena temeljem ovog sporazuma kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnik prema vjerovniku obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kad prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane te da zbog toga ne može nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 31.1
32. Na suvlasnički dio: 7 (1779/10000)			
32.1	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-1785/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 10.02.2016, zaloga radi 6.800.000,00 HRK uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove i obveze koje proizlaze iz ugovora, za korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB	6.800.000,00 HRK	GLAVNA HIPOTEKA
32.2	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-1785/2016 ZABILJEŽBA, da je sporedna hipoteka upisana u z.k. ul. 1446, 1450/E-1 k.o. Gradići.		
32.3	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-1785/2016 ZABILJEŽBA, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 10.02.2016, obveze brisanja hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma a kojim će se prema trećima učiniti vidljivim da su se dužnik i založni dužnik prema banci i založnom vjerovniku obvezali ishoditi brisanje predmetne hipoteke kad prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane te da zbog toga ne može nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
33. Na suvlasnički dio: 7 (1779/10000)			
33.1	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-1785/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 10.02.2016, radi 657.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a za EUR, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove koji proizlaze iz ugovora o kreditu, za korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB	657.000,00 EUR	GLAVNA HIPOTEKA
33.2	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-1785/2016 ZABILJEŽBA, da je sporedna hipoteka upisana u z.k. ul. 1446, 1450/E-1 k.o. Gradići.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
33.3	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-1785/2016 ZABILJEŽBA, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 10.02.2016, obveze brisanja hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma a kojim će se prema trećima učiniti vidljivim da su se dužnik i založni dužnik prema banci i založnom vjerovniku obvezali ishoditi brisanje predmetne hipoteke kad prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane te da zbog toga ne može nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanim hipotekom odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
34. Na suvlasnički dio: 7 (1779/10000)			
34.1	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-9486/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 24.10.2017, radi 800.000,00 EUR-a prema srednjem tečaju banke, uvećano za kamate, troškove, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, naknada, poreza i takse iz sporazuma, te svim ostalim troškovima i obvezama iz sporazuma, za korist: ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB	800.000,00 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
34.2	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-9486/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, u z.k. ul. 1447 k.o. Gradići		
34.3	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-9486/2017 ZABILJEŽBA, obveze brisanja hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, a kojim će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
35. Na suvlasnički dio: 7 (1779/10000)			
35.1	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-574/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 23.01.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od sedamstotisuća eura u kunskoj protuvrijednosti obračunato premasrednjem tečaju HNB, uvećano za kamate, troškove, ovjere, postupak uknjižbe založnog prava, naknade, poreze i takse, te prema svim ostalim odredbama iz citiranog ugovora ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB	700.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK
35.2	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-574/2019 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 23.01.2019, upisani u z.k.ul.br. 1446, 1447, 1450/E-1, 1449/E-1 k.o. Gradići		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
35.3	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-574/2019 ZABILJEŽBA, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 23.01.2019, da se založni dužnik obvezuje, odnosno ovlašćuje vjerovnika da moženeposretno temeljem ovog Sporazuma, bez njegove daljnje suglasnosti ili odobrenja u zemljišnim knjigama ishoditi zabilježbu obveze brisanja hipoteke koja će biti uknjižena temeljem ovog sporazuma kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnik prema vjerovniku obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kad prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane te da zbog toga ne može nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
36. Na suvlasnički dio: 8 (1780/10000)			
36.1	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-1785/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 10.02.2016, zaloga radi 6.800.000,00 HRK uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove i obveze koje proizlaze iz ugovora, za korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB	6.800.000,00 HRK	GLAVNA HIPOTEKA
36.2	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-1785/2016 ZABILJEŽBA, da je sporedna hipoteka upisana u z.k. ul. 1446, 1450/E-1 k.o. Gradići.		
36.3	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-1785/2016 ZABILJEŽBA, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 10.02.2016, obveze brisanja hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma a kojim će se prema trećima učiniti vidljivim da su se dužnik i založni dužnik prema banci i založnom vjerovniku obvezali ishoditi brisanje predmetne hipoteke kad prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane te da zbog toga ne može nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
37. Na suvlasnički dio: 8 (1780/10000)			
37.1	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-1785/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 10.02.2016, radi 657.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a za EUR, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove koji proizlaze iz ugovora o kreditu, za korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB	657.000,00 EUR	GLAVNA HIPOTEKA
37.2	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-1785/2016 ZABILJEŽBA, da je sporedna hipoteka upisana u z.k. ul. 1446, 1450/E-1 k.o. Gradići.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
37.3	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-1785/2016 ZABILJEŽBA, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 10.02.2016, obveze brisanja hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma a kojim će se prema trećima učiniti vidljivim da su se dužnik i založni dužnik prema banci i založnom vjerovniku obvezali ishoditi brisanje predmetne hipoteke kad prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane te da zbog toga ne može nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
38. Na suvlasnički dio: 8 (1780/10000)			
38.1	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-9486/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 24.10.2017, radi 800.000,00 EUR-a prema srednjem tečaju banke, uvećano za kamate, troškove, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, naknada, poreza i takse iz sporazuma, te svim ostalim troškovima i obvezama iz sporazuma, za korist: ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB	800.000,00 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
38.2	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-9486/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, u z.k. ul. 1447 k.o. Gradići		
38.3	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-9486/2017 ZABILJEŽBA, obveze brisanja hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, a kojim će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
39. Na suvlasnički dio: 8 (1780/10000)			
39.1	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-574/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 23.01.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od sedamstotisuća eura u kunskoj protuvrijednosti obračunato premasrednjem tečaju HNB, uvećano za kamate, troškove, ovjere, postupak uknjižbe založnog prava, naknade, poreze i takse, te prema svim ostalim odredbama iz citiranog ugovora ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB	700.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK
39.2	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-574/2019 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 23.01.2019, upisani u z.k.ul.br. 1446, 1447, 1450/E-1, 1449/E-1 k.o. Gradići		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
39.3	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-574/2019 ZABILJEŽBA, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 23.01.2019, da se založni dužnik obvezuje, odnosno ovlašćuje vjerovnika da moženeposretno temeljem ovog Sporazuma, bez njegove daljnje suglasnosti ili odobrenja u zemljišnim knjigama ishoditi zabilježbu obveze brisanja hipoteke koja će biti uknjižena temeljem ovog sporazuma kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnik prema vjerovniku obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kad prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane te da zbog toga ne može nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
40. Na suvlasnički dio: 9 (772/10000)			
40.1	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-9486/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 24.10.2017, radi 800.000,00 EUR-a prema srednjem tečaju banke, uvećano za kamate, troškove, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, naknada, poreza i takse iz sporazuma, te svim ostalim troškovima i obvezama iz sporazuma, za korist: ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB	800.000,00 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
40.2	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-9486/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, z.k. ul. 1447 k.o. Gradići		
40.3	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-9486/2017 ZABILJEŽBA, obveze brisanja hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, a kojim će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
41. Na suvlasnički dio: 9 (772/10000)			
41.1	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-574/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 23.01.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od sedamstotisuća eura u kunskoj protuvrijednosti obračunato premasrednjem tečaju HNB, uvećano za kamate, troškove, ovjere, postupak uknjižbe založnog prava, naknade, poreze i takse, te prema svim ostalim odredbama iz citiranog ugovora ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB	700.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
41.2	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-574/2019 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 23.01.2019, upisani u z.k.ul.br. 1446, 1447, 1450/E-1, 1449/E-1 k.o. Gradići		
41.3	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-574/2019 ZABILJEŽBA, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 23.01.2019, da se založni dužnik obvezuje, odnosno ovlašćuje vjerovnika da moženeposretno temeljem ovog Sporazuma, bez njegove daljnje suglasnosti ili odobrenja u zemljišnim knjigama ishoditi zabilježbu obveze brisanja hipoteke koja će biti uknjižena temeljem ovog sporazuma kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnik prema vjerovniku obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kad prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane te da zbog toga ne može nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
42. Na suvlasnički dio: 10 (772/10000)			
42.1	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-9486/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 24.10.2017, radi 800.000,00 EUR-a prema srednjem tečaju banke, uvećano za kamate, troškove, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, naknada, poreza i takse iz sporazuma, te svim ostalim troškovima i obvezama iz sporazuma, za korist: ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB	800.000,00 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
42.2	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-9486/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, z.k. ul. 1447 k.o. Gradići		
42.3	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-9486/2017 ZABILJEŽBA, obveze brisanja hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, a kojim će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
43. Na suvlasnički dio: 10 (772/10000)			
43.1	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-574/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 23.01.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od sedamstotisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti obračunato premasrednjem tečaju HNB, uvećano za kamate, troškove, ovjere, postupak uknjižbe založnog prava, naknade, poreze i takse, te prema svim ostalim odredbama iz citiranog ugovora	700.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB		
43.2	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-574/2019 ZABILJEŽBA, SPORAZUM ULOŽAK, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 23.01.2019, upisani u z.k.ul.br. 1446, 1447, 1450/E-1, 1449/E-1 k.o. Gradići		
43.3	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-4999/2019 Prvenstveni red upisa: Z-574/2019 ZABILJEŽBA, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 23.01.2019, da se založni dužnik obvezuje, odnosno ovlašćuje vjerovnika da može neposredno temeljem ovog Sporazuma, bez njegove daljnje suglasnosti ili odobrenja u zemljišnim knjigama ishoditi zabilježbu obveze brisanja hipoteke koja će biti uknjižena temeljem ovog sporazuma kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnik prema vjerovniku obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kad prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane te da zbog toga ne može nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.02.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA
Stanje na dan: 02.02.2020. 22:44

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331554, GRADIĆI

Broj ZK uložka: 1548

Broj zadnjeg dnevnika: Z-319/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	380/14	U VUKOMERIČKOJ ULICI			729	
		GOSPODARSKO DVORIŠTE U VUKOMERIČKOJ ULICI			729	
		UKUPNO:			729	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 3156/10000 CI-MED D.O.O., ZAGREB, TRG DRAŽENA PETROVIĆA 3	
3.	Suvlasnički dio: 3559/10000 ASTRA INTERNATIONAL D.D., ZAGREB, BUDMANIJEVA 5	
3.2	Zaprimljeno 25.10.2018.g. pod brojem Z-9632/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU, POSLOVNI BROJ ST-2109/13-187 22.10.2018, rješenja o prodaji nekretnina.	na 3 (1.1)
4.	Suvlasnički dio: 1741/10000 KONSTRUKTOR-INŽENJERING D.D., SPLIT, SVAČIĆEVA 4	
2.1	Zaprimljeno 05.02.2013. broj Z-560/13 Temeljem rješenja od 28. siječnja 2013. zabilježuje se na dijelu nekretnina Konstruktor-inženjering d.d. u A, otvaranje postupka predstečajne nagodbe u registar Trgovačkog suda u Splitu.	ZABILJEŽBA
4.2	Zaprimljeno 20.11.2017.g. pod brojem Z-10323/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL.BR.ST-1196/2016 16.11.2017	na 4 (1.1)
6.	Suvlasnički dio: 1544/10000 ZONA FIŠER D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 85597722297, BUZINSKI PRILAZ 21, BUZIN 10010 ZAGREB-SLOBOŠTINA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 3 (3559/10000)			
1.1	<p>Zaprimljeno 08.04.2010. broj Z-1613/10</p> <p>Temeljem ugovora o međusobnom poslovnom odnosu sa Sporazumom o zasnivanju založnog prava - hipoteke na nekretninama od 25.ožujka 2010. javnobilježnički solemniziranog pod OV-4159/10 i izvoda iz registra Trgovačkog suda u Zagrebu uloženog u ovisnu zbirku isprava pod Z-1891/03 uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A radi osiguranja tražbine u iznosu od 3.945.502,97 EUR (trimilionadevetstočetdesetpettisućapetstodva eura i devedesetisedamcenti) u kunsjoj protuvrijednosti sa kamatama, troškovima i drugim ugovorenim uvjetima, te rokom dospijeca do 30.rujna 2010. za korist:</p> <p>CROATIA BANKA D.D., OIB: 32247795989, ZAGREB, KVATERNIKOV TRG 9</p>	3.945.502,97 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
2. Na suvlasnički dio: 3 (3559/10000)			
2.1	<p>Zaprimljeno 08.04.2010. broj Z-1613/10</p> <p>Temeljem ugovora o međusobnom poslovnom odnosu sa Sporazumom o zasnivanju založnog prava - hipoteke na nekretninama od 25.ožujka 2010. javnobilježnički solemniziranog pod OV-4159/10 i izvoda iz registra Trgovačkog suda u Zagrebu uloženog u ovisnu zbirku isprava pod Z-1891/03 zabilježuje se da je zajednička hipoteka upisana u z.k.ul.1446 k.o.Gradići upisana kao glavna hipoteka i u z.k.ul.1449 k.o.Gradići kao sporedna</p>		ZABILJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
1.1	<p>Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07</p> <p>Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od jedanmilijun osamstošezdesetpettisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist:</p> <p>ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2</p>	1.865.000,00 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
2. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
2.1	<p>Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07</p> <p>Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je u z.k.ul.br. 570 k.o. Gradići upisana sporedna hipoteka, a u z.k.ul.br. 1484 k.o. Gradići glavna hipoteka.</p>		ZABILJEŽBA
3. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
3.1	<p>Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07</p> <p>Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od četiri milijuna dvjestočetdesetdevettisućačetristo jedan i 86/100 eura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist:</p> <p>ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2</p>	4.249.401,86 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
4. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
4.1	<p>Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07</p> <p>Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je u z.k.ul.br. 570 i 1484 k.o. Gradići upisana sporedna hipoteka, a u z.k.ul.br. 944 k.o. Donja Lomnica glavna hipoteka.</p>		ZABILJEŽBA
5. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od jedan milijun sedamstočetdesetjedna tisuća petstopenesetosa i 13/100 eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2	1.741.558,13 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
6. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
6.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je u z.k.ul.br. 570 i 1484 k.o. Gradići upisana sporedna hipoteka, a u z.k.ul.br. 944 k.o. Donja Lomnica glavna hipoteka.		ZABILJEŽBA
7. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
7.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od trimilijuna petstotritisućedvjesto pedesetosa i 12/100 eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2	3.503.258,12 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
8. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
8.3	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. zabilježuje se da je glavna hipoteka upisana u z.k.ul. 944 k.o. Donja Lomnica, a sporedne u z.k.ul. 1484 i 570 k.o. Gradići i z.k.ul. 1938 k.o. Donja Lomnica.		ZABILJEŽBA
9. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
9.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od trimilijuna četrstoosamdesetosamtisuća četrstošezdeset tjeđan i 80/100 eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2	3.488.461,80 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
10. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
10.3	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. zabilježuje se da je glavna hipoteka upisana u z.k.ul. 944 k.o. Donja Lomnica, a sporedne u z.k.ul. 1484 i 570 k.o. Gradići i z.k.ul. 1938 k.o. Donja Lomnica.		ZABILJEŽBA
13. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
13.1	Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10 Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi iznosa od 8.000.000,00 USD, odobrenog za poslovno financiranje potreba u obrtnim sredstvima, zajedno sa redovnom kamatom koja se obračunava po kamatnoj stopi koja je jednaka zbroju referentne stope (minimalno 0,65 %i marže od 6,60% godišnje promjenjiva, s time da se referentna stopa utvrđuje u visini tromjesečnog EURIBOR-a koji je u primjeni na prvi dan kamatnog razdoblja, te svim troškovima i odredbama koje prizlaze iz ugovora, za korist:	8.000.000,00 USD	SPOREDNA HIPOTEKA
13.3	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 13.1, 13.2
14. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
14.1	Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10 Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. zabilježuje se glavna hipoteka upisana u z.k. ul. 1484 k.o. Gradići i sporedna hipoteka upisana u z.k. ul. 570 k. o. Gradići		ZABILJEŽBA
15. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
15.1	Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10 Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi iznosa od 4.000.000,00 EUR-a , te svih eventualnih dodataka navedenom ugovoru , zajedno sa redovnom kamatom koja se obračunava po kamatnoj stopi koja je jednaka zbroju referentne stope i marže od 4,00 %, godišnje , promjenjiva s time da se referentna stopa utvrđuje u visini tromjesečnog EURIBOR-a koji je u primjeni na prvi dan kamatnog razdoblja, te svim ostalim odredbama i troškovima koji proizlaze iz ugovora, za korist :	4.000.000,00 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
15.3	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 15.1, 15.2
16. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
16.1	Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10 Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. zabilježuje se glavna hipoteka upisana u z.k. ul. 1484 k.o. Gradići i sporedna hipoteka upisana u z.k. ul. 570 k. o. Gradići		ZABILJEŽBA
17. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
17.1	Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10 Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u A radii znosa od 14.313.499,53 QAR (katarskih rijala), naknada je je promjenjiva a određuje se prema odluci o tarifi naknada Zagrebačke banke d.d. važećoj na dan obračuna, u slučaju kašnjenja s plaćanjem naknade, vjerovnik će na iznos dospjele, a nenaplaćene naknade obračunati kamatu po dospjeću sukladno svakodobno važećoj odluci o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d., te svim ostalim troškovima i odredbama koje proizlaze iz ugovora, za korist:		SPOREDNA HIPOTEKA
17.3	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 17.1, 17.2
18. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
18.1	Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10 Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. zabilježuje se glavna hipoteka upisana u z.k. ul. 1484 k.o. Gradići i sporedna hipoteka upisana u z.k. ul. 570 k. o. Gradići		ZABILJEŽBA
19. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			
19.1	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 90.000.000,00 kn (devedeset miliona kuna) sa ugovorenom kamatom po dospjeću u iznosu od 17% godišnje, promjenjiva, uz sve ostale odredbe koje proizlaze iz citiranog ugovora, za korist:	90.000.000,00 KN	SPOREDNA HIPOTEKA
19.2	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. godine zabilježuje se da se glavna hipoteka nalazi u z.k.ul. 1938 k.o.Donja Lomnica.		ZABILJEŽBA
19.3	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. godine zabilježuje se da se sporedne hipoteke nalaze u z. k.ul.1484, 1695 i 570 k.o.Gradići.		ZABILJEŽBA
19.5	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 19.1, 19.4
20. Na suvlasnički dio: 4 (1741/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
20.1	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 70.000.000,00 kn (sedamdeset miliona kuna) sa ugovorenom kamatom po dospeljeću u iznosu od 17% godišnje, promjenjiva, uz sve ostale odredbe koje proizlaze iz citiranog ugovora, za korist:	70.000.000,00 KN	SPOREDNA HIPOTEKA
20.2	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. godine zabilježuje se da se glavna hipoteka nalazi u z.k.ul. 1938 k.o.Donja Lomnica.		ZABILJEŽBA
20.3	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. godine zabilježuje se da se sporedne hipoteke nalaze u z. k.ul.1484, 1695 i 570 k.o.Gradići.		ZABILJEŽBA
20.5	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 20.1, 20.4

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.02.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA
Stanje na dan: 02.02.2020. 22:44

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331554, GRADIĆI

Broj ZK uložka: 570

Broj zadnjeg dnevnika: Z-319/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	380/2	PAŠNJAK MAJEVICE			4625	
2.	380/13	PAŠNJAK MAJEVICE			300	
3.	380/17	PAŠNJAK MAJEVICE			16	
		UKUPNO:			4941	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 53/100 KONSTRUKTOR-INŽENJERING D.D., SPLIT, SVAČIĆEVA 4		
3.1	Zaprimljeno 05.02.2013. broj Z-560/13 Temeljem rješenja od 28. siječnja 2013. zabilježuje se na dijelu nekretnina Konstruktor-inženjering d.d. u A, otvaranje postupka predstečajne nagodbe u registar Trgovačkog suda u Splitu.	ZABILJEŽBA
2.3	Zaprimljeno 20.11.2017.g. pod brojem Z-10323/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL.BR.ST-1196/2016 16.11.2017, na č.k.br. 380/2 i 380/13	na 2 (1.1)
4. Suvlasnički dio: 47/100 ZONA FIŠER D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 85597722297, BUZINSKI PRILAZ 21, BUZIN 10010 ZAGREB-SLOBOŠTINA		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 2 (53/100)			
1.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od jedanmilijun osamstošezdesetpettisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2	1.865.000,00 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
2. Na suvlasnički dio: 2 (53/100)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je u z.k.ul.br.1548 k.o. Gradići upisana sporedna hipoteka, a u z.k.ul.br. 1484 k.o. Gradići glavna hipoteka.		ZABILJEŽBA
3. Na suvlasnički dio: 2 (53/100)			
3.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od četiri milijuna dvjestočetdesetdevetisućačetristo jedan i 86/100 eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist:	4.249.401,86 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
4. Na suvlasnički dio: 2 (53/100)			
4.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je u z.k.ul.br.1548 i 1484 k.o. Gradići upisana sporedna hipoteka, a u z.k.ul.br. 944 k.o. Donja Lomnica glavna hipoteka.		ZABILJEŽBA
5. Na suvlasnički dio: 2 (53/100)			
5.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od jedan milijun sedamstočetdesetjedna tisuća petstopešestdeset i 13/100 eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2	1.741.558,13 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
6. Na suvlasnički dio: 2 (53/100)			
6.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je u z.k.ul.br.1484 i 1548 k.o. Gradići upisana sporedna hipoteka, a u z.k.ul.br. 944 k.o. Donja Lomnica glavna hipoteka.		ZABILJEŽBA
7. Na suvlasnički dio: 2 (53/100)			
7.1	Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10 Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi iznosa od 8.000.000,00 USD, odobrenog za poslovno financiranje potreba u obrtnim sredstvima, zajedno sa redovnom kamatom koja se obračunava po kamatnoj stopi koja je jednaka zbroju referentne stope (minimalno 0,65 %i marže od 6,60% godišnje promjenjiva, s time da se referentna stopa utvrđuje u visini tromjesečnog EURIBOR-a koji je u primjeni na prvi dan kamatnog razdoblja, te svim troškovima i odredbama koje prizlaze iz ugovora, za korist:	8.000.000,00 USD	SPOREDNA HIPOTEKA
7.3	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 7.1, 7.2
8. Na suvlasnički dio: 2 (53/100)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.1	Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10 Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. zabilježuje se zajednička hipoteka upisana u z.k. ul. 1484 k.o. Gradići kao glavna hipoteka i z.k. ul. 1548 k.o. Gradići kao sporedna hipoteka.		ZABILJEŽBA
9. Na suvlasnički dio: 2 (53/100)			
9.1	Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10 Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi iznosa od 4.000.000,00 EUR-a, te svih eventualnih dodataka navedenom ugovoru, zajedno sa redovnom kamatom koja se obračunava po kamatnoj stopi koja je jednaka zbroju referentne stope i marže od 4,00 %, godišnje, promjenjiva s time da se referentna stopa utvrđuje u visini tromjesečnog EURIBOR-a koji je u primjeni na prvi dan kamatnog razdoblja, te svim ostalim odredbama i troškovima koji proizlaze iz ugovora, za korist:	4.000.000,00 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
9.3	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 9.1, 9.2
10. Na suvlasnički dio: 2 (53/100)			
10.1	Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10 Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. zabilježuje se zajednička hipoteka upisana u z.k. ul. 1484 k.o. Gradići kao glavna hipoteka i z.k. ul. 1548 k.o. Gradići kao sporedna hipoteka.		ZABILJEŽBA
11. Na suvlasnički dio: 2 (53/100)			
11.1	Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10 Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A radi iznosa od 14.313.499,53 QAR (katarskih rijala), naknada je je promjenjiva a određuje se prema odluci o tarifi naknada Zagrebačke banke d.d. važećoj na dan obračuna, u slučaju kašnjenja s plaćanjem naknade, vjerovnik će na iznos dospjele, a nenaplaćene naknade obračunati kamatu po dospjeću sukladno svakodobno važećoj odluci o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d., te svim ostalim troškovima i odredbama koje proizlaze iz ugovora, za korist:		SPOREDNA HIPOTEKA
11.3	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 11.1, 11.2
12. Na suvlasnički dio: 2 (53/100)			
12.1	Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2311/10 Temeljem ugovora o založnim pravima od 20. travnja 2010. zabilježuje se zajednička hipoteka upisana u z.k. ul. 1484 k.o. Gradići kao glavna hipoteka i z.k. ul. 1548 k.o. Gradići kao sporedna hipoteka.		ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
13. Na suvlasnički dio: 2 (53/100)			
13.1	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 90.000.000,00 kn (devedeset miliona kuna) sa ugovorenom kamatom po dospeljeću u iznosu od 17% godišnje, promjenjiva, uz sve ostale odredbe koje proizlaze iz citiranog ugovora, za korist:	90.000.000,00 KN	SPOREDNA HIPOTEKA
13.2	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. godine zabilježuje se da se glavna hipoteka nalazi u z.k.ul. 1938 k.o.Donja Lomnica.		ZABILJEŽBA
13.3	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. godine zabilježuje se da se sporedne hipoteke nalaze u z. k.ul.1484, 1548 i 1695 k.o.Gradići.		ZABILJEŽBA
13.5	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 13.1, 13.4
14. Na suvlasnički dio: 2 (53/100)			
14.1	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 70.000.000,00 kn (sedamdeset miliona kuna) sa ugovorenom kamatom po dospeljeću u iznosu od 17% godišnje, promjenjiva, uz sve ostale odredbe koje proizlaze iz citiranog ugovora, za korist:	70.000.000,00 KN	SPOREDNA HIPOTEKA
14.2	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. godine zabilježuje se da se glavna hipoteka nalazi u z.k.ul. 1938 k.o.Donja Lomnica.		ZABILJEŽBA
14.3	Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1860/11 Na temelju ugovora o založnim pravima od 13.travnja 2011. godine i punomoći broj 1415/2010 od 7.prosinca 2010. godine zabilježuje se da se sporedne hipoteke nalaze u z. k.ul.1484, 1548 i 1695 k.o.Gradići.		ZABILJEŽBA
14.5	Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-319/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 07.01.2020, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE 13.11.2019, POTVRDA 20.11.2019, PUNOMOĆ GENERALNA 16.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 21.11.2019, IZVADAK S OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA 17.09.2019 INTER S.T.E.E.L. D.O.O., OIB: 98771145271, TURJACI 348, TURJACI 21230 SINJ		na 14.1, 14.4
15. Na suvlasnički dio: 2 (53/100)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
15.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od trimilijuna petstotritisućedvjesto pedestosa i 12/100 eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2	3.503.258,12 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
16. Na suvlasnički dio: 2 (53/100)			
16.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je glavna hipoteka upisana u z.k.ul. 944 k.o. Donja Lomnica, a sporedne u z.k.ul. 1484 i 1548 k.o. Gradići i z.k.ul. 1938 k.o. Donja Lomnica.		ZABILJEŽBA
17. Na suvlasnički dio: 2 (53/100)			
17.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od trimilijuna četrstoosamdesetosam tisuća četrstošezdese tjedan i 80/100 eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve kamate, naknade, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima, a sve prema ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2	3.488.461,80 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
18. Na suvlasnički dio: 2 (53/100)			
18.1	Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-1940/07 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 05. veljače 2007. godine zabilježuje se da je glavna hipoteka upisana u z.k.ul. 944 k.o. Donja Lomnica, a sporedne u z.k.ul. 1484 i 1548 k.o. Gradići i z.k.ul. 1938 k.o. Donja Lomnica.		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.02.2020.